



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELLA
CULTURA

*UN PASSO NEL PARCO, UN PASSO VERSO IL FUTURO
VILLA CARLOTTA UN'A RISORSA PER IL TERRITORIO*

PNRR M1C3
INTERVENTO 2.3 – PARCHI E GIARDINI STORICI

“Controllo ed eliminazione di piante aliene infestanti che abbiano nel tempo alterato la struttura del giardino e portato a una riduzione della biodiversità”

Azione B.a.1.6, CIG A010E2E668 - CUP B78E22000000006

VERBALE VALUTAZIONE OFFERTE



PREMESSO

- Che in data 10-10-23 sono state inviate le lettere di invito a presentare PREVENTIVO PER L’AFFIDAMENTO di lavori relativi a “Controllo ed eliminazione di piante aliene infestanti che abbiano nel tempo alterato la struttura del giardino e portato a una riduzione della biodiversità” Azione B.a.1.6, nell’ambito del progetto “UN PASSO NEL PARCO, UN PASSO VERSO IL FUTURO - VILLA CARLOTTA UNA RISORSA PER IL TERRITORIO”
- Che l’aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso e che pertanto non necessita la nomina di una commissione giudicatrice;

in data 24 ottobre 2023 alle ore 14.00, presso gli uffici di Villa Carlotta, si sono riuniti i signori:

- Dott.ssa Maria Angela Previtera – Direttore dell’Ente Villa Carlotta
- Arch. Rossella Moioli –Responsabile Unico di Progetto per il progetto PNRR

È inoltre presente:

- Rag. Massimiliano Pozzi – responsabile amministrativo e delegato per la sicurezza dell’Ente.

Risultano pervenute n. 4 offerte tramite P.E.C. all’indirizzo villa.carlotta@pec.it, entro il termine stabilito per le ore 12.00 del 20-10-2023:

- Ditta BIANCO PIETRO con sede in Via Piave, 25 – Beregazzo con Figliaro (Co) – ricevuta il 20-10-23 alle ore 11.02;
- ditta PM GIARDINI DI PAREDI MAURO, con sede in Via per Cernobbio, 8 – Bellagio (Co) – ricevuta il 20-10-23 alle ore 11.17;
- Ditta CARRER GIARDINI srl, con sede in Via Provinciale per Lecco, 838 – Lipomo (Co) – ricevuta il 20-10-23 alle ore 11.55;
- Ditta GIARDINO FELICE di ZANOTTA VALENTINO & C. con sede in Via San Martino, 3/B – GRIANTE (Co) – ricevuta il 20-10-23 alle ore 11.56.

La ditta TOP GREEN S.R.L., invitata alla trattativa, NON ha presentato un’offerta.

Vengono verificati i documenti presenti nelle diverse offerte:

- Ditta BIANCO PIETRO: DGUE, Attestati competenze tecnico professionali, Descrizione azienda, Dichiarazione d’impegno obblighi PNRR, Dichiarazione sostitutiva requisiti tecnico professionali, Elenco attrezzature, Iscrizione all’albo professionale, PASSOE, Visura Camerale.
Il file OFFERTA ECONOMICA + RIBASSO PERCENTUALE+ COSTI DELLA MANODOPERA+ONERI AZIENDALI.pdf NON contiene quanto indicato, bensì un documento non pertinente.
- Ditta PM GIARDINI DI PAREDI MAURO: DGUE, Carta identità del titolare, Dichiarazione impresa, Dichiarazione d’impegno obblighi PNRR, Visura Camerale, PASSOE, Offerta Economica.
L’offerta economica presenta un ribasso pari al 24,60%, con esclusione degli oneri di sicurezza e con l’indicazione espressa dei costi della manodopera.



- Ditta CARRER GIARDINI: DGUE, Schema di contratto, Visura camerale, Carta identità del titolare, Dichiarazione servizi analoghi, Dichiarazione sostitutiva atto di notorietà, PASSOE, Offerta Economica.
L'offerta economica presenta un ribasso pari al 11,05% con esclusione degli oneri di sicurezza e con l'indicazione espressa dei costi della manodopera.
- Ditta GIARDINO FELICE di ZANOTTA VALENTINO: DGUE, Autocertificazione requisiti tecnico-professionali, Descrizione impresa, Elenco attrezzature, Visura camerale, Carta identità del titolare, Offerta Economica.
L'offerta economica presenta un ribasso pari al 18,00% con esclusione degli oneri di sicurezza e con l'indicazione espressa dei costi della manodopera.

L'Ente, preso atto della comparabilità delle offerte, in considerazione della migliore offerta economica, ritiene opportuno aggiudicare l'appalto dei lavori in oggetto, in via provvisoria in attesa delle verifiche della documentazione presentata e della stipula del contratto di appalto, alla ditta PM GIARDINI DI PAREDI MAURO.

L'importo di aggiudicazione, con riferimento al ribasso offerto del 24,60% sulla cifra di € 78.653,69, comprensivi di € 30.645,68 di costi di manodopera, con esclusione degli oneri di sicurezza è quindi calcolato come segue:

Totale costi	€ 82.793,36
di cui Oneri di sicurezza	<u>€ 4.139,67</u>
Base di calcolo	€ 78.653,69
Ribasso 24,60%	<u>€ 19.348,81</u>
Importo aggiudicazione	<u>€ 59.304,88</u>

L'importo economico di affidamento risulta quindi composto dall'importo di aggiudicazione di € 59.304,88 (cinquantanovemilatrecentoquattro / 88) e dagli oneri di sicurezza di € 4.139,67 (quattromilacentotrentanove / 67) per un totale complessivo di **€ 63.444,55 € (sessantatremilaquattrocentoquarantaquattro / 55) + I.V.A 22%, totale complessivo € 77.402,35 (Settantasettemilaquattrocentodie / 35).**

Alle ore 17.35, terminate le suddette formalità, viene chiusa la seduta.

Letto, firmato e sottoscritto

Dott.ssa Maria Angela Previtara *Maria Angela Previtara*

Arch. Rossella Moioli

Rossella Moioli